# IHR FACHBETRIEBIN MÜNSTER

**FLIESEN** 

Handel und Verlegung

Bergstraße 21 48727 Billerbeck Tel. 02543-1550 info@fliesen-hoening.de www.fliesen-hoening.de



#### www.foeller-gmbh.de

Liebigstraße 10 48301 Nottuln Telefon (02502) 94 09-0

Martin-Luther-King-Weg 38 48155 Münster Telefon (0251) 60 95 80

Ihr direkter Draht zur Mediaberatung:

Susanne Kessler 02203 / 35 84-116

susanne.kessler @maenken.com



Malerbetriebe Hülsbusch GmbH & Co. KG

Scharnhorststraße 26 48151 Münster

Tel. 0251-526153 info@maler-huelsbusch.de www.maler-huelsbusch.de Föller GmbH

## Neueste Heiztechnik ohne eigene Investitionen

Rund 20,5 Millionen zentrale Wärmeerzeuger sorgen in Deutschlands Immobilien für behagliche Temperaturen - davon sind 71 Prozent der Anlagen unzureichend effizient und damit modernisierungsbedürftig. Jetzt steht der nächste Winter vor der Tür - und damit auch wieder die Heizsaison. Bei vielen Immobilienbesitzern steht jetzt wieder die Heizungsanlage im Fokus: Gedanken an die Funktionstüchtigkeit, die Effizienz oder die Abrechnung kommen angesichts der steigenden Energiekosten schnell auf. Stellen Sie sich vor, von all diesen Überlegungen entlastet Sie ein Rundum-Sorglos-Paket: Keine Eigeninvestition, 15 Jahre Garantie auf Wartung und Reparaturen und zusätzlich die modernste Heiztechnik. Wie das möglich ist, zeigt die Firma Föller GmbH mit Sitz in Nottuln und Münster auf. Gemeinsam mit ihren zwei Partnern - dem Großhandelshaus Pietsch und dem Contracting-Dienstleister german contract - bieten die Heizungsprofis Immobilienbesitzern ein breites Leistungsspektrum für die Wärmeerzeugung.

Contracting ist der Fachbegriff, der das Rundum-Sorglos-Paket beschreibt, welches jedem Immobilienbesitzer die Möglichkeit bietet, ohne eigene Investitionen mit modernster Heiztechnik die Umwelt zu schonen und dabei Geld zu sparen. Die gc Wärmedienste GmbH (german contract) aus Neuss ist ein Contracting-Anbieter, der eine zeitgemäße Komplett-Dienstleistung und moderne Lösungen für die Heizung bietet. In Kooperation mit dem Dienstleister ermöglicht die Firma Föller GmbH ihren Kunden einen Voll-Service im Rahmen einer Modernisierung.

#### Keine Investititonskosten

Die Contracting-Profis übernehmen die Investitionskosten in eine neue Heizanlage. sind verantwortlich für regelmäßige Wartung und Instandhaltung, tragen alle anfallenden Reparaturen und geben 15 Jahre Garantie auf die einwandfreie Funktion. Vorteil für den Kunden: Gegen einen kalkulierbaren monatlichen Betrag erhält er eine nach seinen Wünschen und Bedürfnissen ausgerichtete. effiziente Heizungsanlage. Darüber hinaus steht für den Fall der Fälle ein 24-Stunden-Notdienst zur Verfügung. Die Vorteile liegen auf der Hand: Sicherheit, Service, Komfort sowie ein sparsamer Energieverbrauch.

"Wer mit der Firma Föller zusammenarbeitet, den Fachbetrieb seines Vertrauens nach Contracting fragt oder einen unserer bundesweit vertretenen Fachpartner beauftragt, erhält die Vorteile des Modells", erläutert Roland Gilges, Geschäftsführer



Roland Gilges, Geschäftsführer bei der gc Wärmedienste GmbH (german contract), bietet Immobilienbesitzern modernste Heiztechnologie ohne Eigeninvestition per Contracting.

ANZEIGE

Andreas Weßelmann, Geschäftsführer der Firma Föller GmbH ist von Contracting als Weg zum Einsatz von modernster Heiztechnik ohne eigene Investitionen für Immobilienbesitzer überzeugt.

bei german contract, die Möglichkeit einer Zusammenarbeit. Die Wahl der Technik und des Brennstoffs sind dabei variabel vom Kunden zu bestimmen. Deutschlandweit haben die Profis bereits verschiedenste Projekte mit ihren Partnern wie der Föller GmbH umgesetzt. So vertrauten unter anderem bereits eine Vielzahl an Hoteliers und Gastronomen, die Betreiber eines Autohauses oder die Baugenossenschaft Dormagen eG sowie eine Vielzahl von Eigenheimbesitzern dem Know-how des führenden Contractors in

#### Garantie für Energieeinsparung

Deutschland und dessen Fachpartnern.

Mit der Unternehmensgruppe Pietsch als weiterem Partner bietet sich dem Kunden ein zusätzliches Plus im Einsatz von Umwelttechnologie: Beim Austausch der alten Heizungsanlage gegen eine Neuanlage mit regenerativem Anteil erhalten Immobilien-

besitzer von Privatobjekten für die berechnete Energieeinsparung eine Garantie. Die Positionierung des Unternehmens als Rückversicherer, der die vorher berechnete Einsparung fest zuspricht und auf fünf Jahre fix garantiert, ist in dieser Form deutschlandweit einmalig. Sollte die Einsparung geringer ausfallen, steht der Kooperationspartner für den Differenzbetrag gerade.

Andreas Weßelmann, Geschäftsführer der Firma Föller ist überzeugt davon, dass Contracting, besonders aber das Kombinationsangebot der Firmen Föller, german contract und Pietsch, für Immobilienbesitzer die ideale Lösung darstellt: "Die steigenden Energiekosten sind für viele meiner Kunden und für Hauseigentümer generell ein Beweggrund, auf neue effiziente Heiztechnik umzusteigen. Hier bieten wir jetzt mit den Contracting-Modellen und der garantierten Energieeinsparung eine wegweisende, zukunftsfähige Lösung an."

Dachsanierungen, Abdichtungen,





### **Wothke-Weber GmbH**

#### Alles aus einer Hand!

Umbauten & Sanierungen Maurer- und Fliesenarbeiten Bad-Komplettsanierungen Keller-Trocknung (innen+aussen) Fenster, Türen, Dachfenster Rollläden, Markisen Parkett & Laminat Reparaturen & Malerarbeiter

> Fordern Sie unsere kosteniose Beratung an!

0251/141 84-0 info@wothke-weber.de



Schimmelpilzbefall? 70.000 erfolgreiche Sanierungen

in der ISOTEC-Gruppe. Tel. 0251/40020 oder www.isotec.de

SOIEC.

ISOTEC-Fachbetrieb Feischen + Rehe GmbH Otto-Hahn-Straße 15 48161 Münster

Tel.: (02534) 972675 myms@isotec.de





Rainer Schunck Rechtsanwalt und Notar Fachanwalt für Fachanwalt für Bau und Architektenrech



Philipp Hagemann Rechtsanwalt und Notar Rechtsanwalt



Neubrückenstraße 50-52 | 48143 Münster | Tel.: 0251/20515 | www.anwaltsbuero-muenster.de

Fachanwalt für Miet-

